

Số: ~~1072~~ /TB-THADS

Pleiku, ngày 30 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐST-KDTM ngày 24/01/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 879/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2022 và số 1337/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 50/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 22252-22/CT-EXIMVAS ngày 29/8/2022 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định EXimvas,

Để việc đấu giá tài sản theo đúng quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bị cưỡng chế kê biên giải quyết việc thi hành án gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 86, tờ bản đồ số 67 tại số 16 đường Nguyễn Tất Thành, tổ 5, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 47,14 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BM 786309 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 28/12/2012 đứng tên người sử dụng đất là bà Nguyễn Trương Ngọc Thảo.

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 27/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).



3. Giá khởi điểm của tài sản: **5.966.373.780** đồng (Năm tỷ chín trăm sáu mươi sáu triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bảy trăm tám mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Đảm bảo đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản, cụ thể:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc đấu giá động sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp, hiệu quả;
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ tư cách pháp nhân và có tên trong danh sách do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày **30 /9/2022** đến ngày **04 / 10 /2022**, trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Mọi thông tin đề nghị liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, điện thoại: 0916.065.567 (CHV Nguyễn Văn Tiến).

Trên đây là thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là nhà và đất tại tổ 5, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thuộc vụ Nguyễn Trương Ngọc Thảo, đề nghị các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện theo tiêu chí trên nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn, tổ chức đấu giá đảm bảo theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA

